

Casa di Riposo “Mons. BENEDETTO BALSAMO”
In atto amministrata come Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
M O N R E A L E

Codice Fiscale 97176710826

°

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N. 14

=====

OGGETTO: lavori per la riparazione di una porzione di tetto dell’immobile di proprietà della Casa di Riposo sito in Monreale via D’Acquisto -Approvazione computo metrico estimativo

=====

L'anno duemilaventicinque, il giorno uno del mese di dicembre con inizio alle ore 17:00 presso la Sede Arcivescovile, sita in questa Via Arcivescovado, in seguito a regolare convocazione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione con l'intervento dei Sigg.:

			Presente	Assente
<i>Mons. Gualtierio</i>	ISACCHI	Presidente	P	
<i>Don Nicola</i>	GAGLIO	Componente	P	
<i>Sig. Michele</i>	BADAGLIACCA	Componente	P	

Risultano, pertanto, presenti n. 3 componenti

Assiste la seduta il Sig. VIOLA Giovanni - Segretario

Il Presidente, accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i Sigg. Componenti a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO CHE l'immobile ex S. Cuore di Gesù, di proprietà della Casa di Riposo, sito in via B. D'Acquisto 33, locati al Comune di Monreale, è in atto utilizzato per scuola dall'Istituto Comprensivo Scolastico Guglielmo II;

VISTA la nota con la quale il Dirigente Scolastico ha segnalato la necessità di riparare il tetto situato sopra il locale dei servizi igienici del 1° piano nella sede dell'I.C.S. Guglielmo II per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità

DATO ATTO che a seguito della suddetta segnalazione è stato effettuato un sopralluogo congiunto tra il tecnico comunale e tecnico di fiducia della Casa di Riposo stabilendo che quest'ultima avrebbe provveduto alla esecuzione di lavori di manutenzione consistenti nella revisione, riparazione e messa in sicurezza della porzione di tetto posta sopra i servizi igienici del 1° piano lato mentre il Comune di Monreale avrebbe eseguito la tinteggiatura delle superficie interne del predetto locale

RILEVATA l'esigenza di realizzare gli interventi manutentivi necessari per la messa in sicurezza del locale tenuto conto dell'uso scolastico dell'edificio e delle relative specifiche esigenze esposte dal dirigente scolastico con diverse note

VISTO il computo metrico estimativo dei suddetti lavori per un importo di €. 4.817,98 oltre iva redatto dal tecnico di fiducia geom. Francesco Albano con studio in Monreale Via Venero 37

VISTA la lettera d'invito all'uopo predisposta, corredata dal computo metrico estimativo redatto dal geom. Albano Francesco da cui si evince che l'importo dei lavori soggetto a ribasso ammonta a €. **4.817,98** oltre iva

DATO ATTO CHE nel recente passato, al fine di consentire un regolare svolgimento dell'attività didattica, in detto immobile sono stati effettuati lavori di manutenzione dalla Ditta Ka.Va.Pi Costruzioni s.r.l. Via P.Togliatti, 10 Monreale

DELIBERA

APPROVARE il computo metrico estimativo dell'importo di €.4.817,98 oltre iva redatto dal Geom. Francesco Albano, concernente la riparazione della porzione del tetto situato sopra il locale dei servizi igienici del 1° piano dell'immobile ex S. Cuore di Gesù

INVITARE per la esecuzione dei suddetti lavori la Ditta Kavapi Costruzioni s.r.l. con sede in Via P. Togliatti n. 10 Monreale mediante la lettera d'invito allegata parte integrante della presente deliberazione

AUTORIZZARE il Presidente a porre in essere tutti gli atti necessari e consequenziali

IMPEGNARE la somma di €. **4.817,98** oltre iva al cap. 250 denominato "manutenzione ordinaria immobili" del bilancio di previsione 2025 che presenta la necessaria disponibilità;

Letto, approvato e sottoscritto

F.to: S.E. Mons. Gualtiero	ISACCHI	- Presidente
F.to: Don Nicola	GAGLIO	- Componente
F.to: Sig. Michele	BADAGLIACCA	- Componente
F.to: Sig. Giovanni	VIOLA	- Segretario

Casa di Riposo "Mons. Benedetto Balsamo"
Certificato di Pubblicazione

_____ ° _____

Il sottoscritto Segretario della Pia Opera certifica che la presente deliberazione sarà pubblicata all'albo pretorio del sito web istituzionale dell'Ente (art. 32 comma 1 della Legge 18 giugno 2009 n. 69) per quindici giorni consecutivi come per legge.

IL SEGRETARIO
F.to Giovanni Viola